

NIEDERSCHRIFT

**über die 5. öffentliche Sitzung der Gemeindevertretung Bizau
am Montag, 25. August 2025, um 20:15 Uhr
im Sitzungszimmer des Gemeindeamtes**

Tagesordnung

1. Eröffnung und Begrüßung - Feststellung der Beschlussfähigkeit
2. Genehmigung der Niederschrift der 4. Sitzung der Gemeindevertretung
3. Änderungen Flächenwidmungsplan
 - a) Umwidmung Teilfläche GST. NR. 4078/2 und 4079/1, KG Bizau, von FL in BW (mit Raumplanungsvertrag, Antragstellerin: Herta Williams) – Beschluss
 - b) Umwidmung Teilfläche GST. NR. 2515, KG Bizau, von F in FL – (Antragsteller: Wolfgang Gmeiner) – Beschluss
 - c) Umwidmung Teilfläche GST.-NR. 52, KG Bizau, von FL in BW (Antragsteller: Gerhard Feuerstein) - Beschluss
4. Festlegung Mittagsbetreuung für das Jahr 2025/26 (Beschluss)
5. Ausschuss Generationen und Soziales
6. Berichte aus Gemeindevorstand, Ausschüssen, Steuerungs- u. Arbeitsgruppen
7. Mitteilungen
8. Allfälliges

Sitzungsteilnehmer (Mitglieder der Gemeindevertretung):

Vorsitzender Bgm. Bernd Feuerstein, Annette Scheffknecht, Wolfgang Meusburger, Gerald Ammann, Stefan Greußing, Bernadette Oberhauser, Jörg Übelher, Erna Meusburger, Günter Wouk, Werner Übelher, Kurt Meusburger, Martin Dünser, Sonja Broger, Ulrich Greußing und Verena Gmeiner

Zuhörer: 2

Verlauf und Beschlussfassungen

TOP 1 Eröffnung und Begrüßung - Feststellung der Beschlussfähigkeit

Der Vorsitzende begrüßt die anwesenden Gremiumsmitglieder zur 5. öffentlichen Sitzung der Gemeindevertretung Bizau und stellt die gegebene Beschlussfähigkeit fest. Weiters begrüßt er die anwesenden Zuhörer.

Zum Schriftführer dieser Sitzung wird Stefan Greußing bestimmt.

TOP 2 Genehmigung der Niederschrift der 4. Sitzung der Gemeindevertretung

Die Niederschrift über die 4. Sitzung der Gemeindevertretung am 07.07.2025 wird in übermittelter Form einstimmig genehmigt.

TOP 3 Änderung des Flächenwidmungsplanes

a) Umwidmung Teilfläche GST. NR. 4078/2 und 4079/1, KG Bizau von FL in BW (mit Raumplanungsvertrag, Antragstellerin: Herta Williams) – Beschluss

Die Antragstellerin beabsichtigt die Aufteilung der Grundparzelle 4078/2 in 4 Bauflächen, wovon zwei davon in Kürze bebaut würden. Der Abschluss eines Raumplanungsvertrages zur Absicherung der Bebauung aller, insbesondere der ein bis zwei derzeit noch nicht zur Bebauung beabsichtigten Parzellen ist bereits erfolgt. Beabsichtigt ist eine Umwidmung von FL (Freifläche Landwirtschaft) in BW (Bau-Wohngebiet) im Ausmaß 576,5 m² der Gp. 4078/2 und 4 m² der Gp. 4079/1, gesamt somit 580,5m².

Während des Auflageverfahrens sind 6 Stellungnahmen von Nachbargemeinden sowie den Abteilungen Raumplanung, Wildbach, Wasserwirtschaft und Geologie des Landes Vorarlberg eingegangen. Diese Stellungnahmen werden der Gemeindevertretung vollinhaltlich zur Kenntnis gebracht.

Die Gemeindevertretung beschließt auf Basis des beschlossenen Raumplanungsvertrages einstimmig die Umwidmung der planlich dargestellten Flächen der GST 4078/2 und 4079/1, KG Bizau im Ausmaß von insgesamt 580,5 m² von FL (Freifläche Landwirtschaft) in BW (Bau-Wohngebiet).

b) Umwidmung Teilfläche GST. Nr. 2515, KG Bizau, von F in FL – (Antragsteller: Wolfgang Gmeiner) – Beschluss

Der Antragsteller beabsichtigt auf der Gp. 2515 die Errichtung eines Schafstalles. Dazu ist eine Umwidmung einer Teilfläche im Ausmaß von 586,20 m² von F (Forst) in FL (Freifläche Landwirtschaft) erforderlich.

Während des Auflageverfahrens sind 7 Stellungnahmen von Nachbargemeinden sowie den Abteilungen Forst, Landesgeologin, Raumplanung, Wildbachverbauung und Wasserwirtschaft des Landes Vorarlberg eingegangen. Die Stellungnahmen werden der Gemeindevertretung vollinhaltlich zur Kenntnis gebracht. Für die erforderliche Rodung von Wald wurde seitens der Bezirkshauptmannschaft Bregenz bereits eine Rodungsbewilligung erteilt. Die Gemeindevertretung beschließt einstimmig die Umwidmung der planlich dargestellten Fläche des GSt 2515, KG Bizau im Ausmaß von 586,20 m² von F (Forst) in FL (Freifläche Landwirtschaft).

c) Umwidmung Teilfläche GST.-Nr. 52, KG Bizau, von FL in BW (Antragsteller: Gerhard Feuerstein) – Beschluss

Vom Antragsteller wurde auf dem GST-Nr. 52 ein Holzstadel errichtet. Dazu wäre eine Umwidmung einer Fläche von 65,9 m² von FL (Freifläche Landwirtschaft) in BW (Bau-Wohngebiet) erforderlich. Während des Auflageverfahrens sind 6 Stellungnahmen von Nachbargemeinden und Dienststellen des Landes Vorarlberg eingegangen, die der Gemeindevertretung vollinhaltlich zur Kenntnis gebracht werden.

In der Diskussion der Gemeindevertretung geht hervor, dass der Stadel evtl. auch auf dem benachbarten Grundstück, welches schon als Bau-Wohngebiet gewidmet wäre, errichtet hätte werden können. Die Gemeindevertretung beschließt einstimmig, dass der Beschluss über eine Umwidmung vertagt wird und die Sache vom Bauausschuss in seiner nächsten Sitzung vor Ort besichtigt werden soll.

TOP 4 Festlegung Mittagsbetreuung für das Jahr 2025/26 (Beschluss)

Im vergangenen Schuljahr haben 4 Schüler an der Nachmittagsbetreuung am Dienstag teilgenommen. In den Nachbargemeinden wird nun für die Nachmittagsbetreuung pro Schüler und pro Stunde ein Beitrag der Eltern in Höhe von € 3,-- eingehoben. Laut Nachkalkulation für den Zeitraum Jänner bis Juli 2025 wäre der kostendeckende Beitrag pro Schüler/Stunde € 4,28. Bei wenig Schülern soll zukünftig nach einer Möglichkeit zur Mitbetreuung der betroffenen Schüler in einer Nachbargemeinde gesucht werden. Die Gemeindevertretung beschließt einstimmig, für die Nachmittagsbetreuung pro Schüler und pro Stunde ein Beitrag der Eltern in Höhe von € 3,-- einzuheben.

TOP 5 Ausschuss Generationen und Soziales

In der Sitzung der Gemeindevertretung am 5. Mai 2025 wurden alle vorgeschriebenen Ausschüsse und zu diesem Zeitpunkt erforderlichen Arbeitsgruppen bestellt. Weitere Themen bzw. Projekte waren vorgesehen in dafür speziell gegründeten Arbeitsgruppen zu behandeln.

Der Ausschuss „Jung sein“ hat sich in der vergangenen Periode um viele Anliegen der Jugendlichen und um diverse Aktionen für die Bizauer Kinder und Schüler gekümmert (Sommerprogramm, Schifahren für die Bizauer Kinder, Bikestrecke usw.).

Da auch in naher Zukunft zahlreiche Projekte welche die Themen Jugend, Soziales und Alt werden betreffen anstehen, wird es von allen Gemeindevertretern als sinnvoll erachtet, hierfür wieder einen eigenen Ausschuss „Generationen und Soziales“ ins Leben zu rufen. Von den anwesenden Gemeindevertretern erklären sich Bgm. Bernd Feuerstein, Bernadette Oberhauser und Erna Bischofberger sowie Beate Feuerstein bereit in diesem Ausschuss mitzuarbeiten.

Die Gemeindevertretung beschließt einstimmig, dass der Ausschuss „Generationen und Soziales“ gegründet wird.

TOP 6 Berichte aus Gemeindevorstand, Ausschüssen, Steuerungs- u. Arbeitsgruppen

Sitzung Gemeindevorstand 14.07.2025

- Änderung des Flächenwidmungsplanes GST Nr. 4078/2
- Änderung des Flächenwidmungsplanes GST Nr. 2515
- Änderung des Flächenwidmungsplanes GST Nr. 52
- Grundteilungsansuchen GST Nr. 4078/2

Sitzung Gemeindevorstand 14.08.2025

- Abstandsnachsicht Gemeindestraße
- Vergabe Ladestation für Sicherheitszentrum (Beschluss)
- Prüfbericht Gebarungskontrolle
- Projekt Hödl
- Abschiedsgeschenk für Bgm a.D. und Mandatäre
- Zuteilung der erarbeiteten Punkte bei der Klausur an die entsprechenden Ausschüsse
- Mitteilungen

TOP 7 Mitteilungen

Der Vorsitzende berichtet über:

- den Erhalt des Prüfberichtes der Abteilung Gebarungskontrolle
- den aktuellen Stand bezüglich Abwasserentsorgung Pflingstätt
- den Stand beim Glasfaserausbau Call 2013
- die noch auszuweisenden landwirtschaftlichen Vorrangflächen
- das KEM-Treffen bei dem bisher noch keine neue Geschäftsführerin gefunden werden konnte

TOP 8 Allfälliges

- Die nächste Sitzung der Gemeindevertretung findet am Montag, 29.09.2025 statt
- Der Termin für die Eröffnung vom Sicherheitszentrum wurde auf Sonntag, 19. Oktober 2025 fixiert
- Die Voranschlagsitzung der Gemeindevertretung mit Beschluss des Voranschlages 2026 findet am Montag, 15. Dezember 2025 statt
- Der Alptag in Bizau ist dieses Jahr am Samstag, 6. September
- Wie jedes Jahr am ersten Sonntag im September findet dieses Jahr die Büzoar Kilbe am Sonntag, 7. September statt. Bei diesem Anlass findet die Verabschiedung der Gemeindemandatäre der letzten Funktionsperiode statt
- Die Wettkampftruppe der Feuerwehr hat beim Wettkampf in Bildstein teilgenommen. Die Mädchengruppe der Jugendfeuerwehr konnte beim Bundeswettbewerb in Weiz in der Steiermark teilnehmen und hat dort den hervorragenden 5. Platz mit neuer persönlicher Bestzeit erreicht. Die Gemeindevertretung gratuliert zu dieser hervorragenden Leistung
- Leider war der Biber im Moos wieder sehr aktiv, was die Bewirtschaftung der Grundstücke durch die Bizauer Landwirte sehr erschwert hat. Die Biberbeauftragte des Landes Agnes Steininger soll wieder auf die GV-Sitzung eingeladen werden.
- Für die Ingenieurleistungen für Glasfaser und Wasserversorgung sollen Angebote eingeholt werden

Ende der Sitzung: 22:35 Uhr



Stefan Greußing, Protokoll





Bernd Feuerstein, Bürgermeister